

Asialista

1. Maanostotarjous Ellonen, Remusen alue.....	2
2. Maanostotarjous Olavi Punkka, määräala tilasta Myllyoja 416-406-1-104.....	4
3. Kivijärven rantaosayleiskaavan ja Pienten vesistöjen yleiskaavamuutokset.....	6
4. Pienten vesistöjen yleiskaavamuutokset.....	8
5. Maa-alueen myynti/Lemin kunta/T. Kiljunen Kiinteistöt Oy.....	10
6. Maanostotarjous Pokkinen, Remusen alue.....	11
7. Kunnanvaltuuston päätösten 19.12.2016 täytäntöönpano.....	14
8. Saapuneet kirjeet.....	14
9. Suomi 100 -aluetuen myöntäminen.....	15
10. Tilaelementtirakennuksen rahoitusmuoto.....	16
11. Taksilupien enimmäismäärät 2017.....	17
12. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet 2017.....	18
13. Kehittämismäärärahan käyttösuunnitelma 2017.....	19
14. Pauli ja Paavo Talkan muistorahaston säännöt.....	20
15. Kunnanhallituksen edustaja Pauli ja Paavo Talkan Muistorahastosäätiön valtuuskunnassa.....	21
16. Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän perussopimuksen muuttaminen.....	22
17. Saimaan Kuitu Oy:n yhtiökokousedustaja.....	23
18. Linjataksitarjoukset vuosille 2017 - 2019.....	24
19. Valtionosuudet ja muu rahoitus vuonna 2017.....	15

LEMIN KUNTA
 Kunnanhallitus

1

KOKOUSAIKA	9.1.2017 klo 17.00 - 18.37	
KOKOUSAIKKA	Kunnanviraston kokoustila, os. Kanervatie 15	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkitä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Sinkko Eija Penttilä Arto Buuri Kati Lohtander Mika Purtilo Pekka Rings Mervi Tölski Jarmo	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Okko Veli-Pekka Hakonen Hannu Koivisto Juha Stoor Jussi Pitkänen Pentti Hirvikallio Antti	kunnanvaltuuston puheenjohtaja " I varapuheenjohtaja " II varapuheenjohtaja esittelijä, kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä maankäyttöinsinööri § 1-6, klo 17.00-18.04
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Todettiin.	
ASIAT	§:t 1 - 19	
PÖYTÄKIRJAN TARKATUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Arto Penttilä ja Mika Lohtander.	
PÖYTÄKIRJAN ALLE- KIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Eija Sinkko	Pöytäkirjanpitäjä Pentti Pitkänen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme	Tarkastusaika Lemillä 13.1.2017 Allekirjoitukset Arto Penttilä	 Mika Lohtander
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Lemillä 16.1.2017 Virka-asema Talous- ja hallintojohtaja	

1. Maanostotarjous Ellonen, Remusen alue

Kunnanhallitus § 127

Timo Ellonen lähettänyt 26.9.2016 päivätyllä sähköpostilla ostotarjouksen koskien noin 1 ha:n määräalaa tilasta Remusenmäki 416-417-2-30.

Arviointia: Määräalan myyminen ei perusteltua, koska se saattaa soveltua paremmin myöhemmin myytävien rakennuspaikkojen lisämaaksi. Määräalan myyminen haittaisi tulevia alueen rakennuspaikkojen myyntiä ja alueen kehittämistä.

Liitekartalla ostotarjouksen määräalan rajaus. (valm. Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, p. 040 835 7826)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Ottaen huomioon arvioinnissa mainitut perustelut kunnanhallitus hylkää Timo Ellosen määräalan ostotarjouksen tilasta Remusenmäki 2:30.

Päätös Keskustelun aikana Mervi Rings ehdotti, että jatketaan neuvotteluja Timo Ellosen kanssa kauppahinnasta. Ehdotusta kannattivat Kati Buuri, Jarmo Tölski ja Arto Penttilä.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jatkaa neuvotteluja Timo Ellosen kanssa.

Kunnanhallitus § 1

Kunnan ja Timo Ellosen välillä on jatkettu neuvotteluja maanostotarjouksesta. Ellonen on neuvottelujen jälkeen lähettänyt kuntaan neuvottelutuloksen mukaisen ostotarjouksen:

" Tarjoan Lemmin kunnan omistaman tilan Remusenmäki 416-417-2-30 n. 8.150 neliömetrin määräalasta (vrt. karttaliite) 4.070 (neljätuhattaseitsemänkymmentä) euroa.

Tarjouksen kohteena oleva maa-alue on pääosin pusikoitunutta n. 15 vuotta sitten aukoksi hakattua metsää, jota ei ole hoidettu hakkaamisen jälkeen ja jolla pääsiallisesti kasvaa lehtipuita, haapaa, leppää, pajua ja koivua, alueella sijaitsee myös yksi purkukuntoinen ulkorakennus.

*Lemillä 26.12.2016
Timo Ellonen"*

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
--	------------	----------	-----------

Ostotarjouksen pohjalta laadittu kauppakirjaluonnos ja karttaliite ovat liitteenä. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää myydä Timo Elloselle tilasta Remusenmäki 416-417-2-30 noin 8.150 neliömetrin suuruisen määräalan 4.070 euron kauppahinnasta ja että valtuusto hyväksyy allekirjoitettavaksi liitteen mukaisen kauppakirjan, josta muut kauppaehdot ilmenevät. Kauppakirja tulee allekirjoittaa kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun tämä myyntipäätös on saanut lainvoiman.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
--	------------	----------	-----------

2. Maanostotarjous Olavi Punkka, määräala tilasta Myllyoja 416-406-1-104

Kunnanhallitus § 152

Olavi Punkka tarjoutuu ostamaan 21.11.2016 päivätyllä tarjouksella Lemmin kunnalta noin 5.550 m²:n suuruisen määräalan tilasta Myllyoja 1:104.

Tarjoushinta on yhteensä 2 775 €. Tarjoushinta perustuu maanomistajan ja maankäyttöinsinöörin välisiin neuvotteluihin. Alue rajautuu Olavi Punkan omistamaan vakituisen asunnon rakennuspaikkaan. Perusteet ostolle ilmenevät liitteenä olevasta ostotarjouksesta.

Arviointia: Alue soveltuu tarjouksessa määriteltyyn käyttötarkoitukseen. Määräalan myyminen ei haittaa kaavoitusta eikä tulevaa suunnittelua. Määräala on lisämaata nykyiselle rakennuspaikalle ja mahdollistaa jatkossa rakennuspaikan käytännöllisemmän järjestelyn. Määräalaa ei ole perusteltua myydä erillisenä yksikkönä muille vapaan kilpailun kautta eikä se sovi itsenäiseksi rakennuspaikaksi. Puuston arvo alueella on hyvin vähäinen. (valm. Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, p. 040 835 7826)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Ottaen huomioon arvioinnissa mainitut perustelut kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Olavi Punkan ostotarjouksen ja oikeuttaa kunnanhallituksen hyväksymään yksityiskohtaiset kauppaehdot ja lopullisen kauppakirjan.

Päätös

Mervi Ringsin ehdotuksesta kunnanhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi. Valmistelussa tulee kiinnittää huomiota erityisesti hinnoitteluperusteen selkeyteen ja avoimuuteen verrattuna aikaisemmin tänä vuonna tehtyihin myyntipäätöksiin. Puuston arvo ja pinta-alaa koskevan arvion tarkkuus tulee selvittää.

Kunnanhallitus § 2

Vastaavan metsän hinnoitteluasiaa on tiedusteltu Etelä-Karjalan metsänhoitoyhdistyksen asiantuntijalta. Kyseisen maan vertailuhinta muodostuu niin, että puuston arvo on 1 500 €/ha ja maapohjan arvo on 730 €/ha. Hehtaarihinnaksi muodostuu 2 230 €/ha.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
--	------------	----------	-----------

Tarjouksen mukaisen kohteen määräalan pinta-ala 5.550 m² on mitattu kunnan paikkatieto-ohjelmalla mahdollisimman tarkasti. Käytännössä määräalaa myytäessä puhutaan pinta-alan suhteen aina arviosta. Lopullinen lohkomisessa määräytyvä pinta-ala eroaa yleensä +/- 1 – 2%. Maanmittaustoimituksessa voidaan myös pakottaa määräala tarkalleen sovittuun pinta-alaan, mutta se on harvoin tarkoituksenmukaista ja pahimmillaan saattaa aiheuttaa epäkäytännöllisen kiinteistörajan muodostumisen. (valm. Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, p. 040 835 7826)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Ottaen huomioon aikaisemmat arvioinnit ja täydentävät uudet selvitykset, kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Olavi Punkan ostotarjouksen ja päättää myydä Punkalle tilasta Myllyoja 416-406-1-104 noin 5.550 neliömetrin suuruisen määräalan 2.775 euron kauppahinnasta ja että valtuusto hyväksyy allekirjoitettavaksi liitteen mukaisen kauppakirjan, josta muut kauppaehdot ilmenevät. Kauppakirja tulee allekirjoittaa kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun tämä myyntipäätös on saanut lainvoiman.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

3. Kivijärven rantaosayleiskaavan ja Pienten vesistöjen yleiskaavamuutokset

Kunnanhallitus § 85

Ranta-alueiden maanomistajat ovat jättäneet joitakin yleiskaavan muutoshakemuksia. Vanhimmat hakemukset ovat vuodelta 2014 ja ne on tarpeen ottaa nyt käsittelyyn. Maankäyttöinsinööri on alustavasti tarkastanut hakemukset ja on todennut, että kaavamuutostarvetta on. Muutamille maanomistajille on jouduttu kaavan vastainen rakentaminen sallimaan poikkeamisluvalla, mutta luvan ehtona on ollut, että maanomistaja sitoutuu myöhemmin kaavamuutoksen kustannuksiin. Kuhasensaaren ranta-asemakaavan yhteydessä viranomaisten taholta on tullut esille myös tarve yleiskaavan päivittämisestä.

Kivijärven rantaosayleiskaavan puoleiset hakemukset ja kaavamuutostarpeet:

- Mertalahti 416-425-1-42 ja Pirtti 416-425-1-23 rakennusoikeuden siirto ja rakennuspaikan laajennus
- Ylätalo 416-435-10-3 ja Kujansuu 416-435-12-5, rakennusoikeuden siirto
- Kirkkomäki 416-428-1-143, yleiskaavan päivitys vastaamaan muutettua ranta-asemakaavaa
- Niemelä 416-414-2-14, rakennuspaikan laajennus ja siirto

Pienten vesistöjen yleiskaavan hakemukset ja muutostarpeet.

- Leppäranta 416-405-4-70, rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos vakituiseen asumiseen
- Jänishaka 416-432-1-53, rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos vakituiseen asumiseen
- Huuhanmäki 416-422-2-38, rakennuspaikan laajennus
- Mäntylä 416-415-2-1, rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos vakituiseen asumiseen
- Pappila 416-407-6-28 ja Tienhaara 416-407-7-143, yleiskaavan päivitys vastaamaan laadittua ranta-asemakaavaa

(valm. maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, puh. 040 835 7826)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

1. Kunnanhallitus päättää käynnistää edellä selostustekstissä mainitut kaavamuutokset
2. Kaavamuutoksen hakijoita laskutetaan 800 €/muutos hyväksytystä kaavamuutoksesta. Niitä maanomistajia, joiden rakentaminen on ratkaistu jo poikkeamisluvalla, laskutetaan 600 €/muutos
3. Kunnanhallitus hyväksyy maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallion kaavamuutosten laatijaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Kunnanhallitus § 3

Maankäyttöinsinööri on valmistellut 12.12.2016 päivätyt kaavaluonnosasiakirjat sekä niitä vastaavan 5.12.2016 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Kaavamuutosten sisältö perusteluineen ilmenee kaavaselostuksen kappaleesta 3.2. Kaavaluonnosasiakirjat ovat esityslistan liitteenä.

(valm. maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, puh. 040 835 7826)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. asettaa 12.12.2016 päivätyt kaavaluonnosasiakirjat sekä niitä vastaavan 5.12.2016 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville 15 päivän ajaksi.
2. kuulla osallisia ja viranomaisia MRL:n edellyttämällä tavalla.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

4. Pienten vesistöjen yleiskaavamuutokset

Kunnanhallitus § 85

Ranta-alueiden maanomistajat ovat jättäneet joitakin yleiskaavan muutoshakemuksia. Vanhimmat hakemukset ovat vuodelta 2014 ja ne on tarpeen ottaa nyt käsittelyyn. Maankäyttöinsinööri on alustavasti tarkastanut hakemukset ja on todennut, että kaavamuutostarvetta on. Muutamille maanomistajille on jouduttu kaavan vastainen rakentaminen sallimaan poikkeamisluvalla, mutta luvan ehtona on ollut, että maanomistaja sitoutuu myöhemmin kaavamuutoksen kustannuksiin. Kuhasensaaren ranta-asemakaavan yhteydessä viranomaisten taholta on tullut esille myös tarve yleiskaavan päivittämisestä.

Kivijärven rantaosayleiskaavan puoleiset hakemukset ja kaavamuutostarpeet:

- Mertalahti 416-425-1-42 ja Pirtti 416-425-1-23 rakennusoikeuden siirto ja rakennuspaikan laajennus
- Ylätalo 416-435-10-3 ja Kujansuu 416-435-12-5, rakennusoikeuden siirto
- Kirkkomäki 416-428-1-143, yleiskaavan päivitys vastaamaan muutettua ranta-asemakaavaa
- Niemelä 416-414-2-14, rakennuspaikan laajennus ja siirto

Pienten vesistöjen yleiskaavan hakemukset ja muutostarpeet.

- Leppäranta 416-405-4-70, rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos vakituiseen asumiseen
- Jänishaka 416-432-1-53, rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos vakituiseen asumiseen
- Huuhanmäki 416-422-2-38, rakennuspaikan laajennus
- Mäntylä 416-415-2-1, rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos vakituiseen asumiseen
- Pappila 416-407-6-28 ja Tienhaara 416-407-7-143, yleiskaavan päivitys vastaamaan laadittua ranta-asemakaavaa

(valm. maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, puh. 040 835 7826)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

1. Kunnanhallitus päättää käynnistää edellä selostustekstissä mainitut kaavamuutokset
2. Kaavamuutoksen hakijoita laskutetaan 800 €/muutos hyväksytystä kaavamuutoksesta. Niitä maanomistajia, joiden rakentaminen on ratkaistu jo poikkeamisluvalla, laskutetaan 600 €/muutos
3. Kunnanhallitus hyväksyy maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallion kaavamuutosten laatijaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Kunnanhallitus § 4

Maankäyttöinsinööri on valmistellut 12.12.2016 päivättyä kaavaluonnosasiakirjat sekä niitä vastaavan 5.12.2016 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Kaavamuutosten sisältö perusteluineen ilmenee kaavaselostuksen kappaleesta 3.2. Kaavaluonnosasiakirjat ovat esityslistan liitteenä. (valm. maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, puh. 040 835 7826)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. asettaa 12.12.2016 päivättyä kaavaluonnosasiakirjat sekä niitä vastaavan 5.12.2016 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville 15 päivän ajaksi.
2. kuulla osallisia ja viranomaisia MRL:n edellyttämällä tavalla.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

5. Maa-alueen myynti/Lemin kunta/T. Kiljunen Kiinteistöt Oy
Kunnanhallitus § 5

Kunnan ja T. Kiljunen Kiinteistöt Oy puolesta Tuomas Kiljunen kesken on 2.1.2017 allekirjoitettu kiinteistöjen kauppakirja, jolla kunta myy T. Kiljunen Kiinteistöt Oy:lle Pajatien alueella sijaitsevat tilat teollisuus- ja varastoalueeksi. Kaupan kohteena ovat:

Pottu-niminen tila RN:o 1:171, kiinteistötunnus 416-413-1-171, maapinta-ala on 1.0950 ha, tila sijaitsee yleiskaava-alueella ja teollisuus- ja yritystoiminnan alueella. Kauppahinta on 10.000 euroa

Hatkanlaakso-niminen tila RN:o 1:172, kiinteistötunnus 416-413-1-172. maapinta-ala on 6.106 ha, tila sijaitsee yleiskaava-alueella ja teollisuus- ja yritystoiminnan alueella. Kauppahinta on 68.500 euroa.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt kaupan 6.6.2016 § 12 ja samalla oikeuttanut kunnanhallituksen hyväksymään yksityiskohtaiset kauppaehdot ja lopullisen kauppakirjan. Liitteenä on 2.1.2017 allekirjoitettu kauppakirja. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan ja sen mukaiset yksityiskohtaiset kauppaehdot.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

6. Maanostotarjous Pokkinen, Remusen alue

Kunnanhallitus § 36

Antti Pokkinen tarjoutuu ostamaan 18.2.2016 päivätyllä tarjouksella Lemmin kunnalta noin 5 000 m²:n suuruisen määrään tilasta Remusenmäki 416-417-2-30. Määräalasta noin 4 000 m² on metsämaata ja 1 000 m² vanhaa puutarhaa sekä tiealuetta. Puutarhassa sijaitsee pieni purkukuntoinen saunarakennus. Pokkinen tarjoaa määräänalasta 3 000 €. Kunta on laadittanut alueesta Metsänhoitoyhdistyksellä puustoarvion.

Arviointia: Alue ei sovi rakennusmaaksi. Kunnalle tulisi kustannuksia saunan purkamisesta. Alueen yleisilme ja siisteys puoltaa määräänalaa myymistä. Määräänala soveltuu Pokkiselle lisämaaksi nykyiseen rakennuspaikkaan liittyen. Määräänalan myyminen ei haittaa kaavoitusta eikä lähialueen tulevaa suunnittelua. (valm. Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, p. 040 835 7826).

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Ottaen huomioon arvioinnissa mainitut perustelut kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Pokkisen ostotarjouksen ja oikeuttaa kunnanhallituksen hyväksymään yksityiskohtaiset kauppaehdot ja lopullisen kauppakirjan.

Päätös Keskustelun aikana tuotiin esille Antti Pokkisen kiinnostus ostaa alueelta enemmänkin maata. Mika Lohtander esitti asian jättämistä pöydälle. Pöydällepanoa kannattivat Mervi Rings ja Jarmo Tölski.

Tässä vaiheessa esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen: Kunnanhallitus jättää asian pöydälle lisäselvityksiä varten. Kunnanhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.

Merkittiin, että tämä asia käsiteltiin ensimmäisenä kokousasiana ja paikalla oli asiantuntijana maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio.

Kunnanhallitus § 108

Antti Pokkinen on tarkentanut aiempaa tarjoustaan 18.9.2016 lähettämällä sähköpostilla. Tarkennuksessa tarjoudutaan ostamaan myös peltoa 0,6 €/m² Remusentien molemmin puolin. Pokkisen nykyinen kaivo sijaitsee ostotarjouksen alueella. Kauppaan kuuluisi myös pieni latorakennus.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LEMİN KUNTA

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

26.09.20164
10.10.2016
09.01.2017

158
41
12

Arviointia: Alue ei sovi rakennusmaaksi. Kunnalle tulisi kustannuksia saunan ja ladon purkamisesta. Alueen yleisilme ja siisteys puoltaa määräalan myymistä tien eteläpuoliselta alueelta. Määräala soveltuu Pokkiselle lisämaaksi nykyiseen rakennuspaikkaan liittyen. Määräalan myyminen ei haittaa kaavoitusta eikä lähialueen tulevaa suunnittelua.

Tien pohjoispuolista peltoa ei ole syytä myydä tässä vaiheessa, koska se saattaa soveltua paremmin myöhemmin myytävien rakennuspaikkojen lisämaaksi.

Liitekartalla määräalan rajaus. (valm. Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, p. 040 835 7826)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Ottaen huomioon arvioinnissa mainitut perustelut kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Pokkisen ostotarjouksen Remusementien eteläpuoliselta osalta ja oikeuttaa kunnanhallituksen hyväksymään yksityiskohtaiset kauppaehdot ja lopullisen kauppakirjan. Kauppahinnaksi muodostuu 7 800 €.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto § 22

Päätös Keskustelun aikana Mervi Rings teki seuraavan kunnanhallituksen ehdotuksesta poikkeavan ehdotuksen:

Valtuusto hyväksyy Pokkisen ostotarjouksen Remusementien eteläpuoliselta osalta siten, että myytävää aluetta suurennetaan ostajan esittämällä tavalla. Kauppahinta on 0,60 euroa/m². Valtuusto oikeuttaa kunnanhallituksen hyväksymään lopullisen pinta-alan, yksityiskohtaiset kauppaehdot ja lopullisen kauppakirjan.

Arto Penttilä kannatti Ringsin ehdotusta.

Jarmo Tölski teki Keskustan valtuustoryhmän nimissä esityksen asian jättämisestä pöydälle uudelleen valmistelua varten.

Antti Junni esitti, että äänestetään pöydällepanon ja Ringsin ehdotusten välillä. Puheenjohtaja totesi, että ensin tulee äänestää pöydällepanosta ja jos asian käsittelyä päätetään jatkaa, päätetään itse asiasta.

Suoritettua äänestyksessä pöydällepanon puolesta (JAA) äänesti 12 valtuutettua ja asian käsittelyn jatkamisen puolesta (EI) 9 valtuutettua. Puheenjohtaja totesi, että valtuusto on päättänyt jättää asian pöydälle uudelleen valmistelua varten.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LEMEN KUNTA

Kunnanhallitus	24.10.2016	188
Kunnanvaltuusto	14.11.2016	52
Kunnanhallitus	09.01.2017	13

Kunnanhallitus § 128 Antti Pokkinen on puhelimitse 3.10.2016 tarkistanut 18.9.2016 sähköpostitse tekemäänsä tarjousta siten, että hän tarjoutuu ostamaan noin 1.500 m² lisää peltoa. Lisäalue on liitteenä olevassa kartassa näkyvä ruskea kolmionmuotoinen alue.

Myytävä alue muodostuu niin, että metsä- ja vanha puutarha-alue sekä tiealue muodostavat noin 5.600 m²:n alueen ja peltoa myydään yhteensä noin 9.500 m². Metsän, vanhan puutarha-alueen ja tiealueen hinta on 3.000 euroa (ei pinta-alaperusteinen) ja peltoalueen 5.700 euroa (0,60 €/m²). Kokonaiskauppahinnaksi tulee näin 8.700 euroa. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Antti Pokkisen ostotarjouksen ja päättää myydä Pokkiselle tilasta Remusenmäki 416-417-2-30 yhteensä noin 15.100 m²:n määräalan kokonaishintaan 8.700 euroa. Valtuusto oikeuttaa kunnanhallituksen hyväksymään yksityiskohtaiset kauppaehdot ja lopullisen kauppakirjan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto § 28

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Kunnanhallitus § 6

Maankäyttöinsinööri on neuvotellut Pokkisen kanssa kauppakirjan yksityiskohdista. Neuvottelujen perusteella on laadittu liitteen mukainen kauppakirja. Kaikki kaupan ehdot on esitetty kauppakirjassa. (valm. Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, p. 040 835 7826)

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt kaupan 14.11.2016 § 28 ja samalla oikeuttanut kunnanhallituksen hyväksymään yksityiskohtaiset kauppaehdot ja lopullisen kauppakirjan. Liitteenä on kauppakirjaluonnos. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy allekirjoitettavaksi liitteen mukaisen kauppakirjan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen pidettiin neuvottelutauko klo 17.34 - 18.04 kiinteistökauppa-asioista. Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio poistui kokouksesta tauon jälkeen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

7. Kunnanvaltuuston päätösten 19.12.2016 täytäntöönpano

Kunnanhallitus § 7

Kuntalain 23 §:n perusteella kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta. Täytäntöönpanoon kuuluu olennaisena osana päätösten laillisuuden valvonta (KuntaL 56 §). Hallituksen tehtävänä on myös arvioida, mitkä päätökset ovat kuntalain 98 §:n mukaan täytäntöönpanokelpoisia ennen kuin ne ovat lainvoimaisia. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus katsoo, että valtuuston 19.12.2016 tekemät päätökset eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, eivät mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä muutenkaan ole lainvastaisia ja päättää panna kyseiset päätökset täytäntöön.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

8. Saapuneet kirjeet

Kunnanhallitus § 8

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Merkitään tiedoksi saapuneet kirjeet.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

9. Suomi 100 -aluetuen myöntäminen

Kunnanhallitus § 9

Etelä-Karjalan liiton maakuntajohtaja on päätöksellään 29.11.2016 § 33 myöntänyt Suomen itsenäisyyden juhluvuoden aluetukea Suomi 100 -ohjelmaan hyväksytyille, maakunnan alueella toteutuville ja muut rahoituskriteerit täyttävillä hankkeilla.

Lemin kunnalle myönnettiin 1.500 euroa Suomi sadan vuoden päästä -videokilpailun järjestämiseen. Hankkeessa ovat yhteistyökumppaneita kaikki Etelä-Karjalan kunnat. Hankkeen toteuttaa vapaa-aikatoimi.

Lemin Musiikkiyhdistys ry. sai 4.000 euroa tukea laululava-hankkeelle. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee aluetukien myöntämisen tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

10. Tilaelementtirakennuksen rahoitusmuoto

Kunnanhallitus § 10

Kunnanvaltuusto päätti 14.11.2016 § 29 myöntää 505.000 euron lisämäärärahan investointeihin vuodelle 2016. Määrärahalla hankitaan kunnan käytössä ollut Cramo Oy:n tilaelementti-rakennus Toukkalantie 2:sta ja katetaan kunnanviraston muuttoon liittyvät kustannukset. Kunnanvaltuusto valtuutti kunnanhallituksen päättämään tilaelementin rahoitusmuodosta lainan ja leasingin välillä.

Kauppakirja rakennuksesta on allekirjoitettu 19.12.2016. Rakennuksen rahoittamisesta leasingrahoituksella seuraisi 4 %:n varainsiirtovero, kun rakennus siirretään rahoittajan omaisuudeksi. Tästä syystä leasingrahoitus ei tämän hankinnan osalta ole tarkoituksenmukainen. Rakennuksen rahoittaminen lainarahoituksella voi tapahtua vuoden 2017 talousarviolainoituksen yhteydessä. Tämä on jo otettu huomioon vuoden 2017 talousarviossa, joten erillistä lisälainanottopäätöstä ei ole tarpeen tehdä. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että tilaelementtirakennuksen rahoitus toteutetaan talousarviolainoituksella vuoden 2017 lainoituksen yhteydessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
--	------------	----------	-----------

11. Taksilupien enimmäismäärät 2017

Kunnanhallitus § 11

Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on 1.12.2016 vahvistanut kuntakohtaiset taksilupien enimmäismäärät vuodeksi 2017. Lemille vahvistettiin yhteensä kuusi lupaa, joista neljä on henkilöauton lupia ja kaksi esteettömän henkilöauton lupia. Kiintiö on sama kuin vuonna 2016. Päätös on kunnanhallituksen 5.9.2016 § 98 antaman lausunnon mukainen.

Päätöksen kuntakohtaisissa perusteluissa mainitaan, että kunta pitää tavallisten taksilupien määrää riittävänä, mutta esittää yhden esteettömän luvan lisäämistä kiintiöön. Kunnanhallitus esitti kuitenkin lausunnossaan, että voimassa oleva kiintiö on lupien määrän suhteen riittävä edellyttäen, että koulukyydeissä tarvittavat henkilöautot ja esteettömät henkilöautot ovat riittävän suuria. Kunta ei siis esittänyt esteettömän luvan lisäämistä.

Päätökseen voi hakea muutosta valituksella Itä-Suomen hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikeusperiaatteiden mukaan päätöksen perusteluihin ei saa hakea muutosta. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603).

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee päätöksen tiedoksi ja tyytyy päätökseen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Veli-Pekka Okko ei esteellisenä osallistunut tämän asian käsittelyyn.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

12. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet 2017

Kunnanhallitus § 12

Kunnanhallitus on vuosittain kuntalain 23 §:n ja hallintosäännön nojalla antanut lisäohjeita kunnanvaltuuston hyväksymän talousarvion täytäntöönpanoon. Ohjeilla on pyritty täsmentämään menettelytapoja ja toimivaltuuksia, mutta myös ohjaamaan tarvittaessa taloudenhoitoa. Viime vuosien talouden tasapainottamisessa on keskeisessä asemassa ollut vain katettujen ylitysoikeuksien myöntäminen. Vaikka taseen alijäämä näyttääkin tulevan katetuksi, on ohjeissa säilytetty jyrkempi kanta ylityksiin. Ohjeen mukaan kunnanhallitus ei tule esittämään valtuustolle sellaisia ylityksiä, joihin ei samalla voida osoittaa katetta.

Ehdotus täytäntöönpano-ohjeeksi on liitteenä. Verotulojen kehitys saattaa aiheuttaa tarvetta rajoittaa myönnettyjen määrärahojen käyttöä vuoden aikana ja siksi käytön seuranta on tärkeää. Palkkausmäärärahat ovat riittävät, mutta sijaisiin ja määräaikaisiin on vähemmän rahaa kuin aiemmin. Pakolliset sopimuskorotukset on tehtävä määrärahojen puitteissa. Harkinnanvaraisiin korotuksiin ei vielä ole varaa. Menojen tasaamiseksi mm. maksuvalmiuden vuoksi on ohjeissa rajaus käyttötalousmenojen kehitykselle vuoden aikana. Rajaus on edellisestä vuoden tapaan kuukausikohtainen. Rajauksen tarkoituksena on menojen pitäminen hallinnassa koko vuoden ajan. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603).

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan talousarvion täytäntöönpano-ohjeen vuodeksi 2017.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

13. Kehittämismäärärahan käyttösuunnitelma 2017

Kunnanhallitus § 13

Talousarvion tulosalueelle "Kehittämismääräraha" on varattu työllistämisen lisäksi 50.000 euroa erilaisiin kehittämishankkeisiin. Työllistämiseen on varattu 69.300 euroa, joka sisältää koululaisten kesätyöt ja kunnan eri toimialojen työllistämispalkat. Lemin 4H-yhdistyksen kesätöihin on varattu 5.000 euroa.

Talousarvion mukaan määrärahan käytöstä päättää kunnanhallitus. Aloitteita määrärahan käyttöön voivat tehdä kunnan eri toimielimet ja järjestöt sekä elinkeinoprojektit.

Kunnanvaltuuston päätöksellä määrarahasta on sidottu enintään 5.000 euroa lemiläisten yritysten yritystoiminnan aloittamiseen, markkinointiin tai muuhun yritystoiminnan edistämiseen liittyvän koulutuksen tukemiseen enintään 500 €/yritys.

Ehdotus määrärahan ohjeelliseksi jaoksi vuodelle 2017 on liitteenä. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603).

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kehittämismäärärahan käyttösuunnitelman ohjeellisena noudatettavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

14. Pauli ja Paavo Talkan muistorahaston säännöt

Kunnanhallitus § 14

Säätiön hallitus on 12.12.2016 päättänyt säätiön sääntöjen muuttamisesta. Sääntömuutos edellyttää myös Lemmin kunnan ja Oma Säästöpankin hyväksymistä.

Liitteenä on sääntöehdotus, johon säätiön hallitus toivoo saavansa kunnan lausunnon 31.1.2017 mennessä. Uusien sääntöjen mukaan säätiön asioita hoitaa ja sitä edustaa kolmeksi vuodeksi kerrallaan valittu hallitus, johon kuuluu kolme jäsentä ja kaksi varajäsentä. Tähän saakka säätiöllä on ollut myös valtuuskunta, johon kunnanhallitus on valinnut kolme jäsentä. Valtuuskunta siis nyt lakkaisi. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy säätiön hallituksen esittämät uudet säännöt.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
--	------------	----------	-----------

15. Kunnanhallituksen edustaja Pauli ja Paavo Talkan
Muistorahastosäätiön valtuuskunnassa

Kunnanhallitus § 15

Pauli ja Paavo Talkan 1.2.1989 allekirjoitetun säätiön sääntöjen mukaan sen toimieliminä ovat hallitus ja valtuuskunta. Käytännössä säätiön toimintaa hoitaa hallitus, jonka Etelä-Karjalan Säästöpankin Lemin konttori valitsee. Valtuuskunta valvoo ja tukee säätiön toimintaa. Valtuuskuntaan kuuluu kuusi jäsentä, joista Etelä-Karjalan Säästöpankin Lemin konttori nimeää kolme ja Lemin kunnanhallitus samoin kolme jäsentä. Jäsenet valitaan kolmeksi vuodeksi kerrallaan. Vireillä on sääntömuutos, jolla valtuuskunta toimielimenä lakkaa ja säätiötä tulee johtamaan hallitus. Muutos tapahtunee vuoden 2017 alkupuolella.

Säätiön asiamiehenä toimii Antti Okko.

Kunnanhallituksen nimeämät valtuuskunnan jäsenet ovat:

Arto Penttilä ja Mervi Rings (erovuorossa 2017 lopussa) sekä Veli-Pekka Okko (erovuorossa 2018 lopussa).

Mervi Rings pyytää eroa valtuuskunnan jäsenyydestä, koska Oma Säästöpankki on valinnut hänet säätiön hallitukseen. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää Mervi Ringsille eron kunnan edustajuudesta Pauli ja Paavo Talkan muistorahastosäätiön valtuuskunnassa ja nimeää valtuuskunnan jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi enintään vuoden 2017 loppuun.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin. Valtuuskunnan jäseneksi valittiin jäljellä olevaksi toimikaudeksi Juha Junnonen.

Merkittiin, että Mervi Rings ei esteellisenä osallistunut tämän asian käsittelyyn.

16. Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän perussopimuksen muuttaminen

Kunnanhallitus § 16

Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän perussopimuksen muuttamista uuden kuntalain mukaiseksi on koulutuskuntayhtymässä valmisteltu. Uusi kuntalaki on tullut voimaan 1.5.2015. Osaa kuntalain määräyksistä sovelletaan kuitenkin vasta vuonna 2017 valittavan valtuuston toimikauden alusta lukien.

Kuntayhtymän perussopimusta voidaan muuttaa jäsenkuntien valtuustojen päätöksellä. Sitä voidaan muuttaa, jos vähintään kaksi kolmannelta jäsenkunnista sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta. Kuntayhtymän jäsenkuntia ovat Imatra, Lappeenranta, Lemi, Luumäki, Parikkala, Rautjärvi, Ruokolahti, Savitaipale ja Taipalsaari.

Jäsenkunnille järjestetyssä tilaisuudessa 14.6.2016 sovittiin, että perussopimus valmistellaan kuntayhtymässä ja lähetetään kommentoitavaksi kunnille ennen sen virallista käsittelyä kunnissa. Kommenttien ja mahdollisten muutosten jälkeen kuntayhtymän hallitus lähettää sopimuksen kunnille valtuustojen hyväksyttäväksi.

Kuntayhtymän perussopimuksen muutosta on valmisteltu kuntaliiton julkaiseman uuden kuntalain mukaisen perussopimusmallin pohjalta kuntayhtymän virkamiestyönä. Perussopimusluonnokseen pyydettiin tämän jälkeen jäsenkuntien kommentit. Saatujen kommenttien pohjalta uutta perussopimusluonnosta valmisteltiin vielä työryhmässä yhdessä koulutuskuntayhtymän ja Lappeenrannan sekä Imatran hallinnon edustajien kanssa. Työryhmän valmistelemaa perussopimusluonnosta käsiteltiin 2.11.2016 Lappeenranta-Imatra kaupunkiseudun työvaliokunnassa. Työvaliokunta päätti saattaa perussopimusluonnoksen jäsenkuntiin valmistelevaan keskusteluun ja käsittelyyn siten, että kuntien kannanotot sopimusluonnokseen toimitetaan valmistelijoille 30.11.2016 mennessä. Perussopimusluonnokseen tehtiin vielä pieniä täsmennyksiä Ruokolahden ja Lappeenrannan kannanottojen pohjalta.

Liitteenä on uusi Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän perussopimusluonnos sekä luonnos, jossa on näkyvissä myös vanha perussopimusteksti. Kuntayhtymän hallitus päätti 15.12.2016 §129 esittää kuntayhtymän jäsenkunnille, että ne hyväksyvät Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän perussopimuksen muuttamisen liitteen mukaisesti. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 0407244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän perussopimuksen muuttamisen liitteen mukaisesti.

Päätös **Päätösehdotus hyväksyttiin.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

17. Saimaan Kuitu Oy:n yhtiökokousedustaja

Kunnanhallitus § 17

Lemin kunta on merkinnyt 500 kpl Saimaan Kuitu Oy:n osakkeita ja on siten tullut yhtiön osakkaaksi. Yhtiön hallitukseen valitaan ensi vaiheessa viisi jäsentä, joista Lemin kunnalla on oikeus nimetä yksi jäsen ja muilla osakaskunnilla kaksi jäsentä. Hallituksen valinta vahvistetaan yhtiökokouksessa, johon Lemin kunnan tulee myös nimetä edustajansa. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää yhden edustajan Saimaan Kuitu Oy:n yhtiökokoukseen ja antaa samalla valitulle ohjeen yhtiön hallituksen jäsenen valinnasta.

Päätös Kunnanhallitus päätti nimetä yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtaja Jussi Stoorin ja ehdottaa yhtiön hallituksen jäseneksi Juha Koivistoa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
--	------------	----------	-----------

18. Linjataksitarjoukset vuosille 2017 - 2019

Kunnanhallitus § 18

Hallinto-osasto on pyytänyt suljetut kirjalliset tarjoukset kunnan linjataksireittien ajamisesta vuosina 2017-2019.

Hankinnan arvioiduksi kokonaishinnaksi tulee noin 31.400 euroa (alv 0%). Uuden hankintalain kansallinen kynnyсарvo palvelu-hankinnoille on 60.000 euroa, joten tähän hankintaan ei sovelleta hankintalakia.

Määräaikana jätettiin kaksi tarjousta, joista vertailulaskelma on liitteenä. Kumpikin jätetyistä tarjouksista on tarjouspyynnön mukainen ja muilta kuin hinnan osalta samanlainen. Tarjouskilpailu ratkaistaan siten reiteittäin hinnan perusteella. Taksi Okon tarjous on kaikilla reiteillä halvempi. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää tarjouskilpailun perusteella hyväksyä Taksi Okon tarjouksen linjataksireittien ajamisesta vuosina 2017 - 2019.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Veli-Pekka Okko poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

19. Valtionosuudet ja muu rahoitus vuonna 2017

Kunnanhallitus § 19

Valtionvarainministeriö on tehnyt 30.12.2016 päätöksen kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja päätöksen verotuloihin perustuvan valtionosuuksien tasauksen vahvistamisesta kunnille vuonna 2017. Päätös ja sen erittelyt on julkaistu ministeriön nettisivulla 4.1.2017.

Opetus- ja kulttuuriministeriö on tehnyt päätöksen opetus- ja kulttuuritoimen valtionrahoituksesta. Päätöksen tiedot löytyvät opetushallituksen rahoitusyksikön nettisivuilta.

Peruspalvelujen valtionosuus on 5.677 euroa budjetoitua suurempi. Budjettiluvut perustuivat Kuntaliiton arvioon, joka osoittautui Lemmin kunnan kannalta varovaiseksi.

Opetus- ja kulttuuritoimen valtionrahoitus on 46.839 euroa budjetoitua suurempi. Ero johtuu pääasiassa vammaisoppilaiden arvioitua suuremmasta korotuksesta ja omarahoitusosuuden pienenemisestä arvioitua enemmän. Vertailu budjetin ja valtionosuuspäätösten välillä on liitteenä.

Kotikuntakorvaustuloja ja -menoja ei kunnan kirjanpidossa käsitellä valtionosuuksina. Niiden nettovaikutus on kunnan budjettiin verrattuna noin 84.000 euroa positiivinen.

Päätöksiin tyytymätön kunta voi kunnan peruspalvelujen valtionosuuslain 64 §:n nojalla tehdä kolmen kuukauden kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen valtionvarainministeriölle. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee valtionosuuspäätökset tiedoksi ja tyytyy päätöksiin.

Samalla kunnanhallitus antaa sivistyslautakunnalle ohjeen, että arvioiduista kotikuntakorvauksista syntyvää nettosäästöä ei saa käyttää muuhun kuin mahdollisesti vuoden aikana ilmeneviin uusiin kotikuntakorvauksiin.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Kieltojen perusteet	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.</p> <p>Pykälät 1 - 4, 7 - 9, 16,</p>
	<p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pykälät 5 - 6, 10 - 15, 17 - 19</p>
	<p>HallintolainkäyttöL 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu-vaatimus-viranomainen ja -aika	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p> <p>Lemin kunnanhallitus Kanervatie 15 54710 LEMI puhelin 040 724 4603 sähköposti: leminkunta@lemi.fi</p> <p>Pykälät 5 - 6, 10 - 15, 17 - 19</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
Oikaisuvaatimus-kirjelmän sisältö ja toimittaminen	<p>Ks. jäljempänä</p>

VALITUSOSOITUS

<p>Valitusviranomaisen ja valitusaika</p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p>		
	<p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p> <p style="text-align: center;">Itä-Suomen hallinto-oikeus Minna Canthinkatu 64 PL 1744, 70101 Kuopio Sähköposti; ita-suomi.hao@oikeus.fi Puhelin: 029 56 42502 Faksi: 029 56 42501</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät Valitusaika päivää</p>		
	<p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p>	<p>Pykälät</p>	<p>valitusaika</p> <p>päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
<p>Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimittaminen</p>	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> -päätös, johon haetaan muutosta -miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi -muutosvaatimuksen perusteet. <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan/oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus-/valituskirjelämä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus-/valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä /HLL 21§:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan vianomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä, Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite, postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>		
<p>Lisätietoja</p>	<p>Valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>		

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.