

Asialista

101.	Sote-kiinteistöjen omistusjärjestelyt.....	163
102.	Lappeenrannan keskustaajaman osayleiskaava 2030, läntinen osa-alue.....	164
103.	Tytäryhtiöiden talousraportointi.....	166
104.	Etelä-Karjalan, Etelä-Savon ja Pohjois-Karjalan kuntien, kuntayhtymien ja kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen yhteisen taloushallinnon, palkanlaskennan ja tietotekniikkapalveluja tuottavien yhtiöiden perustaminen.....	167
105.	Toimintamenojen vähentäminen loppuvuoden aikana.....	174
106.	Työllistymisen kumppanuussopimus.....	176
107.	Talousarvion valmistelutilanne ja kunnanhallituksen talousarvioehdotus.....	177
108.	Anomus lastentarhanopettajan työsuhteen täyttämisestä.....	179
109.	Täyttölupa-anomus iltapäivätoiminnan ohjaajan vakanssin täyttämiseen.....	180
110.	Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja kunnanhallituksessa.....	181
111.	Talous- ja hallintojohtajan viran täyttäminen.....	182
112.	Saapuneet kirjeet.....	185

LEMİN KUNTA
 Kunnanhallitus

162

KOKOUSAIKA	24.9.2018 klo 17.00 - 19.25	
KOKOUSPAIKKA	Kunnanviraston kokoustilassa, os. Toukkalantie 2	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkitä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Buuri Kati Mielikäinen Juha Holopainen Petteri Karhu Anu Ovaskainen Jarkko Purtilo Pekka Rings Mervi Penttilä Arto	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Okko Veli-Pekka Tapanainen Matti Nisonen Lasse Stoor Jussi Pitkänen Pentti Konttinen Tuula	kunnanvaltuuston puheenjohtaja " I varapuheenjohtaja " II varapuheenjohtaja esittelijä, kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä vanhus- ja vammaisneuvoston pj, § 101
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Todettiin.	
ASIAT	§:t 101 - 112	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anu Karhu ja Pekka Purtilo	
PÖYTÄKIRJAN ALLE- KIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Kati Buuri	Pentti Pitkänen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme	Tarkastusaika Lemillä 28.9.2018	
	Allekirjoitukset	
	Anu Karhu	Pekka Purtilo
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY NÄHTÄVÄNÄ YLEISESSÄ TIETOVERKOSSA	Paikka ja pvm Lemillä 1.10.2018	
	Virka-asema Talous- ja hallintojohtaja	

101. Sote-kiinteistöjen omistusjärjestelyt

Kunnanhallitus 24.9.2018 § 101

Valtakunnalliset sosiaali- ja terveystalvvelujen tuottajat ovat ilmaisseet kiinnostuksensa myös Lemin kunnan omistamista sote-kiinteistöistä. Alustavia tarjouksia on saatu. Koska tarjoukset koskevat eri tavalla eri kiinteistöjä, on tarjousten suora vertailu vaikeaa. Tavoitteena kuitenkin tulee olla, että kiinteistöt säilyisivät nykyisessä käytössä mahdollisen sote- ja maakuntaudistuksen jälkeenkin.

Järjestelyistä on alustavasti keskusteltu myös Eksoten edustajien kanssa ja mahdolliset järjestelyt tulee toteuttaa yhteistyössä kunnan, Eksoten ja kiinteistöjen ostajien kanssa siten, että palvelujen jatkuvuus turvataan.

Lemin vanhus- ja vammaisneuvosto on käsitellyt asiaa 17.9.2018. Neuvoston kannanotto on liitteenä.

Palveluntuottajien ehdotukset järjestelyistä esitellään kokouksessa. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää jatkotoimenpiteistä kokouksessa annettavien selvitysten pohjalta.

Päätös Todettiin, että tarjouksia on saatu kolme ja tarjoukset esiteltiin kokouksessa.

Käydyn keskustelun päätteeksi kunnanjohtaja teki seuraavan päätösehdotuksen: Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan jatkamaan neuvotteluja kaikkien tarjoajien kanssa.

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Merkittiin, että vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja oli kokouksessa läsnä tämän asian keskustelun ajan, mutta poistui kokouksesta klo 17.42 ennen päätösehdotuksen tekoa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
--	------------	----------	-----------

102. Lappeenrannan keskustaajaman osayleiskaava 2030, läntinen osa-alue

Kunnanhallitus 24.9.2018 § 102

Lappeenrannan kaupunginhallitus pyytää Lemmin kunnan lausuntoa Lappeenrannan osayleiskaava 2030, läntisen osa-alueen kaava-asiasta.

Lappeenrannan keskustaajaman osayleiskaavan 2030 läntinen osa-alue sijaitsee Lappeenrannan keskustan länsipuolella. Alue käsittää keskustaajaman länsiosat, Ruoholammen ja Rutolan alueet sekä näiden pohjois-, länsi- ja eteläpuolella sijaitsevia haja-asutusalueita. Suunnittelualueeseen kuuluu myös osa Läntisestä Pien-Saimaasta mukaan lukien Ruohosaari. Alueeseen kuuluvat Uus-Lavolan, Sammonlahden, Skinnarilan, Ruoholammen, Rutolan ja Selkäharjun kaupunginosat. Suunnittelualue rajoittuu pohjoisessa ja luoteessa vajaan 7 kilometrin matkalla Taipalsaaren kunnan rajaan, lännessä suurjännitelinjaan, etelässä Ylikkälän ja Tapavainolan kylien eteläosiin ja kaakossa Salpausselänkatuun ja Helsingintiehen. Idässä suunnittelualueen raja kulkee Sunisenselän ja Piiluvanselän poikki. Alueen pinta-ala on noin 42 km².

Läntisen osa-alueen, jonka rajaus on esitetty kuvassa 3, tarkoituksena on tutkia alueen maankäyttö kokonaisuutena ja muodostaa Lappeenrannan länsialueiden monipuolisen kehittämisen mahdollistava maankäyttöratkaisu. Pääosalla aluetta on voimassa vuonna 1999 hyväksytyt oikeusvaikutukseton Lappeenrannan keskustaajaman yleiskaava, jonka päivittäminen on tullut ajankohtaiseksi muuttuneiden maankäyttötarpeiden vuoksi. Lisäksi alueella on voimassa Rutolan ja Ruoholammen sekä Läntisen saaristoalueen oikeusvaikutteiset osayleiskaavat, joihin kohdistuu niin ikään muutostarpeita.

Läntisen osa-alueen keskeisiä suunnittelukysymyksiä ovat mm.:

- Tonttitarpeeseen vastaaminen. Asuinalueiden laajeneminen nykyisen kaupunkirakenteen tuntumaan mm. Rutolassa ja Tiisalassa sekä mahdollisesti Ruohosaareen.
- Taajamarakenteen täydentäminen ja taajamakuvan parantaminen.
- Viheralueiden ja ulkoilureitistön kehittäminen.
- Arvokkaiden luonto- ja maisemakohteiden säilyttäminen.
- Vähittäiskaupan suuryksiköiden, mukaan lukien tilaa vievän kaupan ja muun yritystoiminnan alueiden osoittaminen valtatie 6 varteen sekä valtateiden 6 ja 13 eritasoliittymän tuntumaan.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

- Skinnarilanniemen kehittäminen monipuolisena opetuksen, tieteen, yritystoiminnan ja asumisen alueena.
- Haja-asutusalueiden olemassa olevaa rakennetta täydentävä lisärakentaminen.

Ympäristöministeriön 21.12.2011 vahvistama Etelä-Karjalan maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa. Läntisten alueiden osayleiskaavan laatimisessa huomioidaan myös 19.10.2015 vahvistettu 1. vaihemaakuntakaava, jonka teemana on kaupallisten palveluiden, elinkeinoelämän ja liikenteen kehittämismahdollisuudet. Se täydentää voimassaolevaa maakuntakaavaa kaupan, matkailun ja liikenteen osalta. Vaihekaava vaikuttaa erityisesti Selkäharjun alueen varauksiin.

Suunnittelutyössä hyödynnetään ja noudatetaan soveltuvin osin myös Lappeenrannan kaupungin laatimia ohjelmia ja strategioita, joita ovat mm. arkkitehtuuriohjelma, terveyden edistämisen ohjelma, ilmasto-ohjelma, joukkoliikennepoliittinen ohjelma, esteettömyysohjelma, vanhuspoliittinen ohjelma, lapsipoliittinen ohjelma, kiinteistöohjelma, maapoliittinen ohjelma, Etelä-Karjalan liikennejärjestelmäsuunnitelma ja vammaispoliittinen ohjelma.

Yleiskaavatyössä on tutkittu myös asemakaavoitettavien alueiden ulkopuolella yksi- ja kaksiasuntoisten rakennusten rakennuslupien myöntämistä suoraan yleiskaavan perusteella.

Kaavahankkeesta löytyy lisätietoa Lappeenrannan kaupungin nettisivulta:

<https://www.lappeenranta.fi/fi/Palvelut/Rakentaminen-ja-maankaytto/Kaavoitus/Vireilla-olevat-kaavat/Osayleiskaavat/Keskustaajaman-osayleiskaava-2030-lantinen-osa-alue>

Lausunto pyydetään toimittamaan Lappeenrannan kaupungin kirjaamoon 1.10.2018 mennessä. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus ilmoittaa pyydettyinä lausuntonaan, ettei sillä ole huomauttamista Lappeenrannan keskustaajaman osayleiskaavasta 2030.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

103. Tytäryhtiöiden talousraportointi

Kunnanhallitus 24.9.2018 § 103

Kunnan hallintosäännön 20 §:n 4. kohdan mukaan kunnanhallitus antaa valtuustolle puolivuositain raportin tytäryhtiöiden tavoitteiden toteutumisesta ja taloudellisen aseman kehittymisestä sekä arvion tulevasta kehityksestä ja riskeistä.

Kiinteistö Oy Lemmin Vuokratalojen ja Kiinteistö Oy Lemmin Palvelutalon toimitusjohtaja on 16.8.2018 toimittanut kuntaan yhtiöiden välitilinpäätökset ajalta 1.1.-30.6.2018. Kummankin yhtiön välitilinpäätös on voitollinen, mutta vuokrataloyhtiön osalta vain hyvin niukasti.

Lemmin Lämpö Oy:n toimitusjohtaja on toimittanut vastaavan raportin 15.8.2018. Lämpöyhtiön välitilinpäätös on voitollinen.

Toimitusjohtajan arviot yhtiöiden tulevasta kehityksestä ja toiminnan riskeistä sisältyvät oheismateriaalina oleviin välitilinpäätöksiin, jotka esitetään kokouksessa. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee Kiinteistö Oy Lemmin Vuokratalojen, Kiinteistö Oy Lemmin Palvelutalon ja Lemmin Lämpö Oy:n välitilinpäätökset tiedoksi ja saattaa ne myös kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin keskustelun jälkeen.

104. Etelä-Karjalan, Etelä-Savon ja Pohjois-Karjalan kuntien, kuntayhtymien ja kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen yhteisen taloushallinnon, palkanlaskennan ja tietotekniikkapalveluja tuottavien yhtiöiden perustaminen

Kunnanhallitus 24.9.2018 § 104

1. TAUSTASTA

Valtiovallan yhtenä tavoitteena maakuntaudistuksen valmistelussa on alusta lähtien ollut talous- ja henkilöstöhallinnon (TaHe) sekä ICT-palvelujen tuottamisen yhdistäminen.

Sen toteuttamiseksi haettiin mallia, jossa yhden palvelukeskuksen (Hetli Oy) kautta kaikkien 18 maakunnan oli määrä uudistuksessa hoitaa palkka-, henkilöstö- ja taloushallinnon tehtävänsä. ICT-palvelukeskukseen (Vimana Oy:n) perustamisen tavoitteena on luoda säästöjä, yhtenäistää toimintatapoja ja tarjota parasta osaamista kaikkien maakuntien käyttöön ja varmistaa tasainen palveluiden laatu kaikissa maakunnissa.

Valtion suunnitelmia Hetli Oy:n perustamisesta vastustettiin laajasti, koska isoilla kaupungeilla ja seutukunnilla oli jo toimivia isoja talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksia. Valmistelun edetessä myös valtion oma selvitys osoitti, että Hetliä ei tarvita tuotantoon ja se päätettiin lakkauttaa tarpeettomana. Valtioneuvoston tiedotteessa todettiin, että erityisesti maakuntien tekemät talous- ja henkilöstöhallinnon palvelutuotantoon liittyvät ratkaisut ovat poistaneet tarpeen Hetli Oy:n kaltaiselle toimijalle.

Hankinnoille kaavailtu valtakunnallinen palvelukeskus vedettiin pois jo aiemmin.

Näillä näkymin lakiesityksiin jää alun perin suunnitelluista neljästä palvelukeskuksesta kaksi, maakuntien ICT-palveluja varten perustettu Vimana Oy ja Maakuntien tilakeskus Oy.

Vimana Oy:n tehtävänä on rakentaa maakuntien menestystä digitaalisilla palveluilla ja mahdollistaa maakuntien tarvitsemat ja määrittelemät digitalisaatio- ja ICT-perustietotekniikkapalvelut tuottamalla ne lähellä asiakasta yhdessä Vimanan verkostojen kanssa. Vimanan toiminnan painopiste on tälle hetkellä niissä palveluissa, jotka ovat välttämätöntä saada perustettua ennen maakuntien toiminnan alkamista. Paikallisena tavoitteenamme tulee olla, että maakuntien yhtiöt ovat tuottajina Vimana Oy:n palveluverkostossa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
--	------------	----------	-----------

2. TILANNE NYT

Uudistuksen tavoitteena ollut perusasia eli TaHe- ja ICT- palvelujen tuottaminen jatkossa kilpailukykyisemmin niin hinnan kuin laadun osalta ei ole poistunut. Myös hankintalaki tiukentuu ja kuntayhtiöiden ulosmyyntirajoitukset tulevat täysimääräisenä voimaan vuoden 2019 alusta lukien.

Pärjääminen tulevaisuudessa edellyttää isompia tuotantoyksiköitä ja tehokkuuden kasvattamista mm. digitalisaation ja robotiikan käytön myötä. Kustannustehokkuus, laatu, osaaminen ja palveluiden kehittäminen on varmistettava.

Koska valtakunnallista palvelukeskus Hetli Oy:tä ei tullut, tulee maakuntien vastuu korostumaan näiden palvelujen järjestämisessä. TaHe- palveluyhtiössä ja myös maakuntien ICT- tuottajayhtiöissä on tapahtumassa koko valtakunnassa keskittymistä, ja myös uusia yhtiöitä ollaan perustamassa.

Saimaan talous ja tieto (SaiTa) Oy, SiunTalous (SiuTa) Oy, Pohjois-Karjalan tietotekniikkakeskus (Pttk) Oy, Etelä-Savon maakuntaliitto, Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalouden kuntayhtymä (Essote), Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä (Sosteri) ja Vaalijalan kuntayhtymä ovat neuvotelleet yhteisistä ICT- ja TaHe- palveluita tarjoavien yhtiöiden perustamisesta. Yhtiöt syntyisivät osapuolten liikkeenluovutuksilla, jotka yhtiöiden osalta tulisivat voimaan 1.1.2019 ja Etelä-Savon osapuolten osalta vuoden 2019 aikana.

Ehdotettu kolmen maakunnan yhteisen palvelukeskuksen rakentaminen ei ole sidoksissa maakunta- ja sote-uudistuksen toteutumiseen, vaan se tulee tehdä edellä mainituista syistä joka tapauksessa, jotta pystytään vastaamaan palveluiden kilpailukyvystä ja kehittämisestä.

3. EHDOTETTU UUSI RAKENNE 1.1.2019

Yhtiöitä perustetaan liikkeenluovutuksella kaksi, joista toinen palvelee sidosyksikkösäännösten mukaisena inhouse-yksikkönä omistajiaan (työnimi "InhouseOy") ja toinen (työnimi "OuthouseOy") inhouseyhtiön omistajien mahdollisia tytär- ja osakkuusyhtiöitä, jotka eivät täytä hankintalain mukaista sidosyksikkö- tai hankintayksikkö -määritelmää. Uusien yhtiöiden nimet päätetään myöhemmin, mutta tässä niistä käytetään edellä mainittuja työnimiä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Yhdistyvät yhtiöt eli Saita Oy, Siun Talous Oy ja Pohjois-Karjalan tietotekniikkakeskus Oy perustavat yhdessä uudet yhtiöt eli Inhouse Oy:n ja Outhouse Oy:n. Yhdistyvien yhtiöiden kaikki liiketoiminta siirtyy 1.1.2019 lukien liiketoimintojen luovutuksina uusiin yhtiöihin niin, että in-housetoiminnot siirtyvät InhouseOy:öön ja out-housetoiminnot siirtyvät OuthouseOy:öön. Yhdistyvät yhtiöt saavat luovutuksissa vastikkeena InhouseOy:n ja OuthouseOy:n osakkeita. Yhdistyvien yhtiöiden osakkaat säilyvät edelleen yhdistyvien yhtiöiden osakkaina, mutta tulevat liittymissopimuksella uusien yhtiöiden osakassopimusten osapuoliksi. Seuraavassa vaiheessa (tavoiteaikataulu vuoden 2019 loppuun mennessä) yhdistyneet yhtiöt puretaan selvitystilamenettelyllä, jonka jälkeen yhdistyneiden yhtiöiden osakkaista tulee InhouseOy:n ja OuthouseOy:n osakkaita.

Uusien yhtiöiden omistajat ovat siis Saita Oy, Siun Talous Oy ja Pohjois-Karjalan tietotekniikkakeskus Oy ja osakkeita suoraan merkitsevät Etelä-Savon osapuolet siihen saakka kunnes perustajayhtiöt puretaan ja toiminta jatkuu pelkästään uusien yhtiöiden kautta. Perustajayhtiöiden nykyiset osakkeenomistajat saavat suhteellista osuuttaan vastaavan osuuden uusista yhtiöistä. Mikäli joku osakas ei haluaisikaan olla jatkossa mukana uudessa yhtiöissä, tulee sen omistusosuus käsitellä perustajayhtiön purkamisprosessissa. Jos joku nykyisistä omistajista päätyy jäämään pois uudesta yhtiöstä, menettää se inhouse- asemansa ja joutuu jatkossa hakemaan palvelunsa kilpailutuksen kautta muualta.

InhouseOy:n liikevaihtoarvio on n. 55 milj. euroa ja henkilömäärä n. 430. InhouseOy:llä on maakuntakohtaiset osakesarjat (EK-, PK- ja ES) sekä Y-sarja mahdollisille maakuntien ulkopuolisille osakkaille. Osakesarjojen kokonaismäärät perustuvat maakuntien väkilukuun ja osakkeita lasketaan liikkeelle palveluiden käyttöön perustuen. OuthouseOy:n liikevaihtoarvio on n. 2 milj. euroa ja henkilömäärä n. 15. OuthouseOy:llä on yksi osakesarja, josta liikkeelle laskettavien osakkeiden määrä perustuu myös maakuntien väkilukuun ja palveluiden käyttöön.

InhouseOy:n osakkeet jakautuvat maakuntien asukasmäärien mukaisesti kolmeen osakesarjaan:

- ES- osakkeet enintään 31% osakepääomasta Etelä-Savon alueen osakkaille
- PK- osakkeet enintään 37% osakepääomasta Pohjois-Karjalan alueen osakkaille ja
- EK- osakkeet enintään 29% osakepääomasta Etelä-Karjalan alueen osakkaille
- Lisäksi tulee Y- osakesarja, enintään 3 % osakepääomasta uusille osakkaille maakuntasarjojen ulkopuolelta

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
--	------------	----------	-----------

Maakuntaosakkeet jaetaan palveluiden käytön suhteessa ja jakamattomat jäävät yhtiön haltuun myöhemmin luovutettavaksi. Maakuntasarjojen sisällä osakemäärät jakautuvat luovutushetken omistusten suhteessa.

OuthouseOy:n osakkeita on vain yksi osakesarja, josta PK-osapuolet merkitsevät 34% ja EK- osapuolet merkitsevät 29%. Lopuista osakkeista ES-osapuolet voivat merkitä 22% tai ne jäävät yhtiön haltuun myöhempää merkintään varten.

4. HALLITUSPAIKAT

InhouseOy:n yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu vähintään kuusi ja enintään kymmenen varsinaista jäsentä ja kullekin henkilökohtainen varajäsen. Hallituksen jäsenistä valitsevat:

- (i) EK –osakkeiden omistajat 1-3 hallituksen jäsentä
- (ii) ES –osakkeiden omistajat 1-3 hallituksen jäsentä
- (iii) PK –osakkeiden omistajat 1-3 hallituksen jäsentä
- (iv) Y -osakkeiden omistajat nimeävät yhden hallituksen jäsenen

Osakassopimuksen mukaan kunkin osakesarjan osakkailla on oikeus nimetä jäsenet seuraavasti:

- Suurimman määrän osakkeita kyseisestä osakesarjasta omistava osakas nimeää yhden hallituksen jäsenen
- Toiseksi suurimman määrän osakkeita omistava osakas nimeää yhden hallituksen jäsenen
- Muut osakkaat nimeävät yhdessä yhteisen hallituksen jäsenen. Muita osakkaita tulee olla osakesarjassa vähintään 3 (jos vähemmän, muut osakkaat osallistuvat toisen hallituksen jäsenen valintaan).

Toisen hallituksen jäsen nimeäminen edellyttää että Osakesarjalla on vähintään kaksi Osakasta sekä sitä että Osakesarjassa on Yhtiön taseessa olevat Osakkeet pois lukien Osakkailla Osakkeita [15.000 - 19.999] kappaletta.

Kolmannen Hallituksen jäsenen nimeäminen Maakunta osakkeiden perusteella edellyttää että Osakesarjalla on vähintään viisi Osakasta sekä sitä että Osakesarjassa on Yhtiön taseessa olevat Osakkeet pois lukien Osakkailla Osakkeita [20.000] kappaletta.

Hallituksen ensimmäisen toimintakauden aikana minimi omistusvaatimusta ei sovelleta. EK-osakkeiden osalta ehdot täyttyvät heti yhtiön aloittaessa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
--	------------	----------	-----------

Puheenjohtajuudet ja varapuheenjohtajuudet kiertävät 2- vuotiskausina kunkin maakunnan kesken.

Saita Oy:n osalta tämä tarkoittaa, että Eksote ja Lappeenrannan kaupunki nimeävät kumpikin yhden hallituksen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä ja muut osakkaat yhdessä yhden jäsenen ja varajäsenen.

OuthouseOy:llä on hallitus, johon kuuluu vähintään kolme ja enintään kuusi varsinaista jäsentä ja kullekin henkilökohtainen varajäsen. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarvittaessa yhden varapuheenjohtajan. Kunkin maakunnan osakkaista kaksi eniten osakkeita omistavaa nimeävät hallituksen jäsenet. Hallituspaikkojen nimeämiseksi maakunnan alueella sijaitsevien osakkaiden omistus yhteensä tulee olla vähintään 10 %. Hallituksen ensimmäisen toimintakauden aikana minimiomistusvaatimusta ei sovelleta. EK-osakkeiden osalta ehdot täyttyvät heti yhtiön aloittaessa.

5. INHOUSE-ASEMAN TOTEUTUMINEN

Osakkaiden kannalta ensiarvoisen tärkeää on, että inhouse-asema ei missään vaiheessa vaaranna oman tai muiden osakkaiden toimesta.

Osakkaat käyttävät tosiasiallista ja rajoittamatonta valvontavaltaa yhtiöön yhtiökokouksessa, hallituksessa sekä asiakasneuvottelukunnassa. Yhtiö tuottaa palveluita julkisista hankinnoista säädetyn lain (1397/2016, hankintalaki) mukaisena sidosyksikkönä eli yhtiön asiakkaiden tulee täyttää hankintalaissa säädetyn hankintayksikkömääritelmän ja kulloinkin voimassa olevissa oikeusohjeissa asetetut mahdolliset muut asiakkaalle kohdistuvat vaatimukset tai velvoitteet sidosyksikköhankintojen toteuttamiselle.

6. EHDOTUKSEN ARVIOINTIA OMISTAJAN NÄKÖKULMASTA

Uudet yhtiöt vaikuttaisivat laajasti kaikkien kolmen maakunnan alueella. Yhtiöillä olisi kilpailukykyinen henkilöstö (n. 450 aloitusvaiheessa) ja työpaikkoja kaikissa kolmessa maakunnassa, n. 35 000 palvelujen käyttäjää, kustannustehokkaat ja laadukkaat palvelut. Työpaikkoja ja asiantuntijoita säilyy maakunnissa. Asiakkaiden prosesseja voidaan kehittää paikallisesti yhdessä kolmen tasavertaisen ja rinnakkaisen maakunnan ja maakuntien isojen kaupunkien kesken. Tavoitteena on saada näin toimien säästöjä kokonaisprosesseissa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
--	------------	----------	-----------

Savonlinnassa tiistaina 14.8.2018 käydyssä omistajatahojen neuvottelussa olivat paikalla Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalouden kuntayhtymän johtaja ja hallituksen puheenjohtaja, Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän johtaja ja hallituksen puheenjohtaja, Vaalijalan kuntayhtymän johtaja ja hallituksen puheenjohtaja, Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveystalouden kuntayhtymän johtaja, Eksoten hallituksen puheenjohtaja, Joensuun kaupunginjohtaja, Etelä-Savon maakuntajohtaja ja maakuntahallituksen puheenjohtaja, Lappeenrannan kaupungin edustaja ja ao. yhtiöiden toimitusjohtajat. Yhteinen näkemys oli, että ehdotettu yhtiöjärjestely on kaikkien osapuolten tavoitteena.

Tapaamisessa sovittiin, että InhouseOy:n kotipaikka on Lappeenranta ja ensimmäisen 2-vuotiskauden puheenjohtajana hallituksessa toimii Pohjois-Karjalan nimeämä edustaja. OuthouseOy:ssa yhtiön kotipaikka ja ensimmäisen kauden puheenjohtajuus on toisin päin.

Yhtiöiden nykyiset omistajat saavat uudesta yhtiöstä suhteellista osuuttaan vastaavat osakkeet. Taloudellista riskiä muutoksessa ei ole nähtävissä. Ehdotettu järjestely on Saita Oy:n omistajien edun mukaista. Uudesta InhouseOy:stä tulee yksi merkittävimmistä TaHe- ja ICT- palvelujen tuottajista julkishallinnolle Suomessa.

Järjestelystä on ennakkopäätöshakemus verottajan käsittelyssä ja päätös tulee saada ennen järjestelyjen toteutusta.

7. TARVITTAVAT PÄÄTÖKSET OMISTAJILTA

Varsinaisen päätöksen uusien yhtiöiden perustamisesta yhdessä Siun Talous Oy:n ja Pohjois-Karjalan tietotekniikka Oy:n kanssa tekee Saita Oy:n hallitus ja liiketoimintaluovutuksesta Saita Oy:n ylimääräinen yhtiökokous. Päätösten täytäntöönpanon edellytys on, että verottajan antama sitova ennakkopäätös järjestelyistä ei aseta estettä järjestelyille.

Omistajatahojen tulee omissa organisaatioissaan käsitellä omistaja-ohjausasiaina yhtiömuutosta koskevat esitykset.

Omistajien kanta tulee siis olla syyskuussa koolle kutsuttavaan ylimääräiseen yhtiökokoukseen mennessä seuraaviin asioihin:

- Suostumus siihen, että Saita Oy voi sitoutua liiteasiakirjoissa eli yhtiöjärjestysluonnoksissa ja osakassopimusluonnoksissa kuvattuun järjestelyyn
- InhouseOy:n sekä OuthouseOy:n perustamisen hyväksyminen liitteissä esitetyllä tavalla

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

- Valtuutus Saita Oy:n hallitukselle viimeistellä asiakirjojen yksityiskohdat sekä liitteet
- Oikeutus Saita Oy:lle merkitä uusien yhtiöiden osakkeita sekä toteuttaa liikkeenluovutus perustettaville yhtiöille
- Hallitusten jäsenten nimeäminen uusiin yhtiöihin osakassopi-musten mukaisesti.

Saita Oy:n omistajien tulee samassa yhteydessä päättää sitoutumi-sestaan oman organisaationsa osalta järjestelyyn ja siihen liittyvien asiakirjojen hyväksyminen.

Päätökset yhtiökokouksessa tehdään yhtiöjärjestyksen ja lain mukaisesti enemmistöpäätöksillä.

Liitteenä ovat osakassopimusluonnokset, yhtiöjärjestysluonnokset ja liittymissopimusluonnos (selostustekstinä on käytetty Saitan toimittamaa valmista tekstiä). Kunnanjohtaja Jussi Stoor on Saita Oy:n hallituksen jäsenenä esteellinen käsittelemään asiaa Lemín kunnassa.

Talous- ja hallintojohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

- Suostua siihen, että Saita Oy voi sitoutua yhtiöjärjestysluonnoksissa ja osakassopimusluonnoksissa kuvattuun järjestelyyn
- Hyväksyä InhouseOy:n sekä OuthouseOy:n perustamisen liitteissä esitetyllä tavalla
- Valtuuttaa osaltaan Saita Oy:n hallituksen viimeistelemään asiakirjojen yksityiskohdat sekä liitteet
- Oikeuttaa Saita Oy:n merkitsemään uusien yhtiöiden osakkeita sekä toteuttamaan liikkeenluovutus perustettaville yhtiöille
- Nimetä yhdessä muiden osakkaiden kanssa yhden hallituksen jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen osakassopimusten mukaisesti

Samalla kunnanhallitus päättää sitoutua Lemín kunnan osalta esitettyyn järjestelyyn ja hyväksyy siihen liittyvät asiakirjat.

Kunnanhallitus hyväksyy kunnanjohtaja Harri Anttilan nimeämisen hallituksen jäseneksi ja ehdottaa Anttilan varajäseneksi Länsi-Saimaan kuntien kunnanjohtajien esityksen mukaisesti kunnanjohtaja Jussi Stooria.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin. Merkittiin, että kunnanjohtaja Jussi Stoor poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

105. Toimintamenojen vähentäminen loppuvuoden aikana

Kunnanhallitus 20.8.2018 § 98

Vuoden 2017 tilinpäätöksen tuloksen perusteella yksiköille on 23.3.2018 annettu ohjeet toimintamenojen rajoittamisesta. Ohjeissa on erikseen mainittu henkilöstömenojen osalta jo muutamia vuosia käytössä ollut bonusvapaa. Sen lisäksi valtuustoseminaarissa on noussut puheeksi mahdollisuus rajoittaa määräaikaisten palkkaamista vakinaisten täyttölupaa vastaavalla menettelyllä. Tämä rajoite voidaan ottaa käyttöön kunnanhallituksen päätöksellä. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että yli kolme kuukautta kestävään määräaikaiseen työ- tai virkasuhteeseen ottamiseen on pyydetävä etukäteen lupa kunnanhallitukselta. Tämä määräys ei koske palkkatuella työllistämistä.

Päätös Keskustelun aikana Mervi Rings esitti Pekka Purtilon kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun siten, että esityksessä otetaan huomioon myös muut säästötoimet sekä keskustelun aikana esiin tulleet ongelmat määräyksen soveltamisesta. Esitykset säästötoimista tulee valmistella ao. toimielimissä.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti Mervi Ringsin ehdotuksen.

Kunnanhallitus 24.9.2018 § 105

Toimialoille on keväällä 2018 annettu ohjeet toimintamenojen määrän vähentämisestä. Kunnanhallituksen 20.8.2018 antaman evästyksen pohjalta annettiin 27.8.2018 säästökohdeiden valmisteluun tarkoitettu lomake, jolla osoitetaan konkreettiset toimenpiteet toimintamenojen vähentämiseksi. Toimenpiteet ja niiden arvioidut vaikutukset tuli käsitellä lautakunnissa ja esittää kunnanhallituksen käsiteltäväksi viimeistään 17.9.2018.

Yhdistelmä lautakuntien käsittelemistä toimenpiteistä ja hallinnon toimialan toimenpide-ehdotuksista on liitteenä. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
--	------------	----------	-----------

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että yli kolme kuukautta kestäväan määräaikaiseen työ- tai virkasuhteeseen ottamiseen on pyydettävä etukäteen lupa kunnanhallitukselta. Täyttölupahakemus voidaan kiireellisissä tapauksissa käsitellä sähköisesti. Tämä määräys ei koske palkkatuella työllistämistä eikä sellaista hanketyöllistämistä, jossa ulkopuolisen rahoituksen osuus on yli 50 %.

Kunnanhallitus merkitsee lautakuntien esittämät toimenpiteet tiedoksi ja velvoittaa toimialoja toteuttamaan esitetyt toimenpiteet.

Päätös Keskustelun jälkeen kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen seuraavalla tavalla täydennettynä:

1 - 3 kuukauden mittaiseksi ajaksi tehdyt määräaikaiset työsopimukset saatetaan tiedoksi kunnanhallitukselle. Hankehakemukset tulee hyväksyä ao. lautakunnassa.

106. Työllistymisen kumppanuussopimus

Kunnanhallitus 24.9.2018 § 106

Työllistymisen kumppanuussopimus on kunnan, Eksoten, TE-toimiston ja työllistymistä edistävän monialainen yhteispalvelun (TYP) välinen sopimus rakennetyöttömyyden vähentämiseen liittyvistä toimenpiteistä.

Sopimus tehdään vuosille 2018 - 2019.

Kumppanuussopimukseen kirjataan kunnan kanssa sovitut toimenpiteet ja tavoitteet rakennetyöttömyyden vähentämiseksi. Sopimukseen voidaan kirjata myös toimenpiteisiin liittyviä menettelyjä, prosesseja ja linjauksia. Sopimus rakennetaan vastaamaan jokaisen kunnan tilannetta ja tarpeita ja se päivitetään tarvittaessa sovittujen seurantapäivien yhteydessä.

Lemin kunnalle ei sopimuksessa ole asetettu erityisiä kuntakohtaisia tavoitteita. Kunnan toimenpiteet on kirjattu sopimuksen liitteen 1 sivulle 10. Työllistymisen kumppanuussopimus on liitteenä. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan työllistymisen kumppanuussopimuksen ja valtuuttaa kunnanjohtajan hyväksymään teknislouhteisia korjauksia allekirjoitettavaan sopimukseen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

107. Talousarvion valmistelutilanne ja kunnanhallituksen talousarvioehdotus

Kunnanhallitus 24.9.2018 § 107

Toimielinten ehdotuksiin perustuvassa talousarvioluonnoksessa on vuosikate noin -564.000 euroa. Investointien osalta yhdistelmää ei vielä ole tehty, joten suunnitelmapoistoista ei ole arviota. Aikaisempina vuosina poistotaso on ollut välillä 600.000-700.000 euroa. Tällä perusteella tasapainotustarvetta olisi noin 1.200.000 euroa, mutta luku voi muuttua ehdotusten teknisten korjausten jälkeen kumpaan tahansa suuntaan.

Kunnanhallituksen tulosalueiden talousarviolukuja on myös luonnosteltu. Menoihin vaikuttaa Eksoten maksuosuuden voimakas nousu. Lisäksi tulee vielä Eksoten muille kunnille maksettavat clearing-maksut, joita tässä luonnoksessa ei vielä ole arvioitu. Kunnan omassa toiminnassa kunnanhallituksen tulosalueilla ei muuten tapahdu merkittäviä muutoksia.

Tulosalueittain kunnanhallituksen budjettiluvut ovat luonnoksessa seuraavat:

MENOT	Tp 2017	Ta 2018	Tae 2019
Yleishallinto	1 060 416 €	1 072 930 €	1 018 380 €
- henkilöstömenot yleishallinnosta	469 975 €	494 210 €	424 130 €
Kehittämismääräraha	77 782 €	242 680 €	267 200 €
- henkilöstömenot kehittämismäärärahasta	10 384 €	70 500 €	94 200 €
Sote-palvelut	10 221 100 €	9 548 500 €	10 455 570 €
- Eksoten osuus sote-palveluista	9 988 728 €	9 331 000 €	10 232 000 €
Kunnanhallitus yhteensä	11 359 298 €	10 864 110 €	11 741 150 €

Kehittämismäärärahaan budjetoidut työllistämismenot ja palkkatulot on tilinpäätöksissä kirjattu niitä käyttäville tulosalueille. Tästä syystä tilinpäätösluvut poikkeavat budjetoiduista sekä menoissa että tuloissa. Maaseututoimesta siirtyvien määrärahojen määrä on noin 104.000 euroa. Kunnan kehittämismäärärahaa on myös hiukan nostettu.

Yleishallintoon sisältyy pelastustoimi, johon on arvioitu 1,5 %:n nousu. Palkat nousevat 2,12 % ja lomarahojen 30 %:n leikkaus jatkuu.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
--	------------	----------	-----------

Eksoten menot on tässä budjetoitu Eksoten alustavan arvion mukaan. Siinäkin on mahdollista, että muutoksia tulee teknisten tarkitusten ja neuvottelujen perusteella.

TULOT	Tp 2017	Ta 2018	Tae 2019
Yleishallinto	112 907 €	177 680 €	50 800 €
Kehittämismääräraha	8 881 €	34 000 €	44 000 €
Sote-palvelut	87 525 €	86 570 €	94 870 €
Kunnanhallitus yhteensä	209 313 €	298 250 €	189 670 €

Yleishallinnon tuloarvio on kuluvaan vuotta pienempi, koska omaisuuden myyntivoittoja ei vuodelle 2019 ole budjetoitu.

Verotulot ja valtionosuudet

Sekä verotulojen että valtionosuuksien arviointiin sisältyy aiempaa enemmän epävarmuutta, koska yhteiskuntasopimus pienentää myös kuntien verotuloja ja kuntien palkkausmenojen säästö leikataan valtionosuuksista. Tällä hetkellä on käytettävissä Kuntaliiton kuntakohtainen verokehikko, jonka perusteella verotulot vuonna 2019 Lemillä olisivat yhteensä 10.822.000 euroa. Kuntaliiton valtionosuusarvio Lemille on 6.079.400 euroa. Molemmassa on jo otettu huomioon yhteiskuntasopimuksen arvioitu vaikutus. Määrät ovat yhteensä noin 90.000 euroa enemmän kuin vastaavat luvut vuoden 2018 budjetissa. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelutilanteen ja kunnanhallituksen budjettilukuluonnoksen tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

108. Anomus lastentarhanopettajan työsuhteen täyttämisestä

Sivistyslautakunta 11.9.2018 § 36

Lastentarhanopettaja Sarri Mäkitalo on valittu Lemmin kunnan erityislastentarhanopettajan toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen 1.8.2018 alkaen. Avoimeksi tullut lastentarhanopettajan työsuhde tulee täyttää viipymättä, jotta varhaiskasvatuslain mukainen henkilöstömitoitus päiväkodissa voi toteutua.

Virkojen ja työsopimussuhteiden vakinaiseen täyttämiseen haetaan kunnanhallituksen lupa.

(valm. sivistystoimenjohtaja Raija Leikola, puh. 040 631 2605)

STJ:n ehdotus

Sivistyslautakunta anoo kunnanhallitukselta lupaa saada täyttää avoimeksi tullut lastentarhanopettajan työsuhde 1.10.2018 alkaen toistaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 24.9.2018 § 108

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää sivistyslautakunnalle luvan ottaa lastentarhanopettaja toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen 1.10.2018 alkaen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

109. Täyttölupa-anomus iltapäivätoiminnan ohjaajan vakanssin täyttämiseen

Sivistyslautakunta 11.9.2018 § 38

Iltapäivätoiminnan ohjaaja on irtisanoutunut työsuhteestaan. Tehtävä on pysyvä, eikä sitä voida täyttää sisäisin järjestelyin, joten tehtävän täyttämiseen toistaiseksi tulisi saada täyttölupa.

Avoinna olevia virkoja eikä toimia ei saa täyttää ilman kunnanhallituksen lupaa.

Vuoden 2018 talousarvioon on varattu määrärahat iltapäivätoiminnan ohjaajan palkkaamiseen.

(valm. rehtori Anne Rousku, puh. 040 179 3190)

STJ:n ehdotus

Sivistyslautakunta pyytää kunnanhallitukselta lupaa saada täyttää iltapäivätoiminnan ohjaajan työsopimussuhteinen vakanssi 29.10.2018 alkaen toistaiseksi.

Päätös Sivistyslautakunta päätti pyytää kunnanhallitukselta lupaa saada täyttää iltapäivätoiminnan ohjaajan työsopimussuhteinen vakanssi 29.10.2018 alkaen toistaiseksi 65 %:n työajalla kuten työsuhde on aikaisemminkin ollut.

Kunnanhallitus 24.9.2018 § 109

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää sivistyslautakunnalle luvan ottaa iltapäivätoiminnan ohjaaja toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen 65 %:n työajalla 29.10.2018 alkaen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

110. Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja kunnanhallituksessa

Kunnanhallitus 24.9.2018 § 110

Kunnanhallitus on 19.6.2017 § 111 asettanut Kuntalain 27 §:n ja 28 §:n tarkoittaman vanhus- ja vammaisneuvoston ikääntyneen väestön ja vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamis-mahdollisuuksien varmistamiseksi.

Vanhus- ja vammaisneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön ja vammaisten henkilöiden hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Kunnanhallitus voi hallintosäännön 122 §:n nojalla päättää mm. vanhus- ja vammaisneuvoston edustajan läsnäolo- ja puheoikeudesta kokouksessa taikka vanhus- ja vammaisneuvoston tai sen edustajan kuulemisesta asiantuntijana yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla kokouksessa läsnä asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Vanhus- ja vammaisneuvosto päätti 17.9.2018 pyytää, että sen valitsema edustaja voisi osallistua kunnanhallituksen kokouksiin läsnäolo- ja puheoikeudella samaan tapaan kuin nuorisovaltuuston edustaja. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603).

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hallintosäännön 122 §:n nojalla, että vanhus- ja vammaisneuvoston valitsemaa edustajaa voidaan kuulla asiantuntijana asioissa, joilla on olennaista merkitystä ikääntyneen väestön ja vammaisten henkilöiden hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta. Vanhus- ja vammaisneuvoston edustajan kuulemisesta päättää kunnanhallituksen puheenjohtaja.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

111. Talous- ja hallintojohtajan viran täyttäminen

Kunnanhallitus 4.6.2018 § 62

Talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen on kirjallisesti 15.5.2018 ilmoittanut irtisanoutuvansa siten, että viimeinen virassaolopäivä on 31.12.2018.

Hallintosäännön 34 §:n mukaan kunnanhallitus päättää talous- ja hallintojohtajan valinnasta ja hallintosäännön 32 §:n mukaan kelpoisuusvaatimuksista.

Hallintosäännön 44 §:n mukaan viranhaltijan ilmoitus virkasuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättävän viranomaisen tietoon. (valm. kunnanjohtaja Jussi Stoor, puh. 0400553325)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee talous- ja hallintojohtajan irtisanoutumisen tiedoksi.

Kunnanhallitus päättää täyttää talous- ja hallintojohtajan viran ja antaa kunnanjohtajalle valtuudet valmistella hakuilmoitus ja kelpoisuusehdot kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen poistui esteellisenä (osallisuusjäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pöytäkirjaa piti kunnanjohtaja Jussi Stoor.

Kunnanhallitus 25.6.2018 § 77

Hakuilmoitusluonnoksen mukaan talous- ja hallintojohtajan kelpoisuusehto on virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto. Tärkeänä pidetään lisäksi kokemusta kunnallishallinnon johto- tai asiantuntijatehtävistä sekä esimiestehtävistä ja talous- ja henkilöstöhallinnon tehtävistä. Hakuilmoitusluonnos on liitteenä. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
--	------------	----------	-----------

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan talous- ja hallintojohtajan viran hakuilmoituksen ja siinä esitetyt kelpoisuusehdot. Hakuilmoitus julkaistaan ainakin kunnan nettisivuilla, Etelä-Saimaassa, TE-toimiston sivuilla ja Kuntalehden nettisivulla.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 20.8.2018 § 92

Talous- ja hallintojohtajan virka on ollut kunnanhallituksen päättämällä tavalla haettavana 26.6.2018 - 10.8.2018. Hakuajan päättymiseen mennessä tuli 8 hakemusta. Hakijoiden hakuasiakirjat esitellään kokouksessa.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää haastattelutyöryhmän ja päättää haastatteluun kutsuttavista hakijoista.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että talous- ja hallintojohtajan viran hakuajaa jatketaan noin 2 viikolla, koska kesälomakaudeksi sattuneen hakuajan vuoksi ilmoitus on mahdollisilta hakijoilta saattanut jäädä huomaamatta. Virkaa aiemmin hakeneet otetaan valinnassa huomioon.

Kunnanhallitus valitsi haastattelijoiksi Jussi Stoorin, Kati Buurin, Veli-Pekka Okon, Mervi Ringsin ja Pentti Pitkäsen.

Kunnanhallitus 7.9.2018 § 100

Hakuajaa on jatkettu 5.9.2018 klo 15.00 saakka. Jatkoilmoitus on julkaistu samalla tavalla kuin alkuperäinenkin. Jatketun hakuajan kuluessa saapui neljä uutta hakemusta. Yhdistelmä hakijoista on oheismateriaalina. Hakemukset esitellään kokouksessa. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan kutsumaan neljä haastateltavaa kunnanhallituksen keskustelun ja hakijoiden lähettämien hakuasiakirjojen pohjalta.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Merkittiin, että tämä asia käsiteltiin Kuntalain 100 §:n ja kunnan hallintosäännön 115 §:n mukaisesti sähköisessä päätöksentekomenettelyssä. Kaikki kokoukseen osallistuvat vastasivat määräaikaan 10.00 mennessä.

Kunnanhallitus 24.9.2018 § 111

Kunnanjohtaja on kutsunut haastateltavaksi seuraavat hakijat:

- Martin Kaldenbach
- Kirsi Marttila
- Johanna Mäkelä
- Harri Turkulainen

Haastattelut pidettiin 19.9.2018. Haastatteluryhmä esittää yksimielisesti talous- ja hallintojohtajan virkaan valittavaksi Johanna Mäkelää ja hänen kieltäytymisensä varalle Kirsi Marttilaa. Haastatteluryhmä perustaa esityksensä hakijoiden talousosaamiselle, kunnallishallinnon kokemukselle sekä henkilöiden haastattelutilanteessa antamaan vaikutelmaan. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee talous- ja hallintojohtajan virkaan kauppatieteiden maisteri Johanna Mäkelän ja hänen kieltäytymisensä varalle kauppatieteiden maisteri Kirsi Marttilan. Valinta on ehdollinen ja vahvistetaan kun valittu on toimittanut kuntaan kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 7 §:n mukaisen selvityksen terveydentilastaan. Valinnassa noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Samalla merkittiin tarkastetuksi sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehty pöytäkirja 7.9.2018 § 100.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
--	------------	----------	-----------

112. Saapuneet kirjeet

Kunnanhallitus § 112

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Merkitään tiedoksi saapuneet kirjeet.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 101 - 103, 107, 112
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 104 - 106, 108 - 111
	HallintolainkäyttöL 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu-vaatimus-viranomainen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax Lemin kunnanhallitus Toukkalantie 2 54710 LEMI puhelin 040 724 4603 sähköposti: leminkunta@lemi.fi Pykälät 104 - 106, 108 - 111 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
Oikaisuvaatimus-kirjelmän sisältö ja toimittaminen	Ks. jäljempänä

Liitetään pöytäkirjaan

VALITUSOSOITUS

<p>Valitusviranomaisen ja valitusaika</p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p>		
	<p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p> <p style="text-align: center;">Itä-Suomen hallinto-oikeus Minna Canthinkatu 64 PL 1744, 70101 Kuopio Sähköposti; ita-suomi.hao@oikeus.fi Puhelin: 029 56 42502 Faksi: 029 56 42501</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät Valitusaika päivää</p>		
	<p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p>	<p>Pykälät</p>	<p>valitusaika</p> <p style="text-align: right;">päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
<p>Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimittaminen</p>	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava -päätös, johon haetaan muutosta -miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi -muutosvaatimuksen perusteet.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan/oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus-/valituskirjelämä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus-/valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä /HLL 21§:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan vianomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä, Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite, postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>		
<p>Lisätietoja</p>	<p>Valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>		

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.