

Sisällys

Juvolantie etuajo-oikeus.....	26
Lausunto Pirkko Uutun valitukseen Itä-Suomen hallinto-oikeudelle	27
Teknisen lautakunnan esitykset säästötoimista	28
Pyyntö tien nimeämisestä.....	29
Irtisanoutumisilmoitus.....	30
Vakuuksien vapauttaminen	31
Lausuntopyyntö kirkonkylän asemakaavamuutoksesta	32

Tekninen lautakunta

Nro 5/2018

KOKOUSAIKA	Torstaina 13.9.2018 klo 17- 17.48	
KOKOUSPAIKKA	Kunnantalon neuvotteluhuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (Ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Taipale Heikki, puheenjohtaja Penttilä Arto, varapuheenjohtaja Laurikainen Ritva, jäsen Junnikkala Mika, jäsen Rings Mervi, jäsen Husu-Tuuliainen Tarja, jäsen Kahelin Jari, jäsen Pesari Markku, varajäsen	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (Ja läsnäolon peruste)	Purtilo Pekka, kunnanhallituksen edustaja Vesterlund Tommy, pöytäkirjanpitäjä, esittelijä Ulvinen Piia, sihteeri Rantanen Pekka, rakennustarkastaja	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
ASIAT	§ 19–25	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ritva Laurikainen ja Mervi Rings. Pöytäkirja päätettiin tarkastaa 13.9.2018.	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Heikki Taipale	Pöytäkirjanpitäjä Tommy Vesterlund
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Lemi 13.9.2018	
	Allekirjoitukset Ritva Laurikainen Mervi Rings	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Lemi 14.9.2018	
	Virka-asema tekninen johtaja	Allekirjoitus Tommy Vesterlund

Juvolantie etuajo-oikeus

Teknisessä lautakunnassa keskusteltiin 30.5.2018 Juvolantien asettamisesta koko matkaltaan etuajo-oikeutetuksi tieksi.

Keskustelun jälkeen asukkailta tullut toisenlaisia viestejä, joissa Kettisentietä ei pitäisi laittaa kolmion taakse. Perusteluina Kettisentien nouseva linjaus, joka aiheuttaa talvella hankaluuksia hiekoituksesta huolimatta varsinkin traktoreille. Myös Juvolantiellä Kuukanniemen suunnasta tultaessa huono näkyvyys ja tiellä ajettavat ylinopeudet puoltavat Kettisentien säilymistä etuajo-oikeutettuna tienä.

Parannusehdotus liikenneturvallisuuteen on, että Juvolantielle asetetaan liikennemerkki, joka varoittaa olemassa olevasta tasa-arvoisesta risteyksestä. Juvolantie mielletään etuajo-oikeutetuksi väyläksi, koska se on Kuukanniemen ja kirkonkylän yhdistävä väylä. Tien ja kadun tulisi olla koko matkaltaan sivukatujen osalta samanarvoisessa tilanteessa sujuvan liikennöinnin takia. Juvolantielle tulisikin siten asettaa joko risteyksistä varoittavat liikennemerkkit ja muuttaa kaikki risteykset tasa-arvoisiksi tai muuttaa nyt ilman kolmiota olevat risteykset väistämisvelvollisiksi.
(valm. Markku Immonen)

Ehdotus tj Tekninen lautakunta keskustelee asiasta ja tekee päätöksen keskustelun pohjalta.

Päätös Asia palautetaan valmisteltavaksi. Tekninen johtaja neuvottelee Juvolantien tienhoitokunnan kanssa asiasta.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Tekninen lautakunta § 20

13.9.2018

**Lausunto Pirkko Uutun valitukseen
Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**

Itä-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt 21.6.2018 päivätyllä kirjeellä lausuntoa Lemmin kunnan tekniseltä lautakunnalta koskien Pirkko Uutun valitusta. Valitus on tehty teknisen lautakunnan päätöksestä § 16 (30.5.2018), jossa tekninen lautakunta on hylännyt Pirkko Uutun poikkeamislupa-hakemuksen. Lausunto oli annettava 21.8.2018 mennessä.

Rakennustarkastaja valmisteli lausunnon ja se hyväksyttiin teknisen lautakunnan jäsenillä ennen lähettämistä hallinto-oikeuteen.

(Valm. Pekka Rantanen p. 0400 340147)

Ehdotus tj Lautakunta merkitsee asian tiedoksi ja hyväksyy asiassa tehdyt toimenpiteet.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Pekka Rantanen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Tekninen lautakunta § 21

13.9.2018

Teknisen lautakunnan esitykset säästötoimista

Lemin kunnan taloudelliseen tilanteeseen liittyen kunnanhallitus on kokouksessaan 20.8.2018 päättänyt, että toimielimet valmistelevat esitykset säästötoimista talous- ja hallintojohtajan yksiköihin toimittamalle lomakkeelle.

Teknisen lautakunnan tulosityksiköiden esittämät säästökohteet ovat liitteinä nro 1-5.

(Valm. Tommy Vesterlund p. 0400 150651)

Ehdotus tj Toimielimien säästökohteista toimeenpannaan seuraavat säästökohteet:

- palkattomat vapaat jatkuu
- mahdollisuus vaihtaa lomaraha vapaisiin (ei pakollista)
- vapautuvaa laitoshuoltajan paikkaa ei täytetä
- vuotovesien määrää pyritään edelleen vähentämään
- rajoitetaan määräaikaisten työsopimusten solmimista
- teknisen lautakunnan sihteeri jää pois lautakunnasta

Liitteet toimitetaan edelleen kunnanhallituksen käsiteltäviksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Pyyntö tien nimeämisestä

Jukka Koukku on pyytänyt nimeämään kartan mukaisen tien Mikkolan kylässä nimellä Vetjanrannantie. Tien nimeäminen on perusteltua, koska tien varrella sijaitsee 4 vapaa-ajanasuntoa ja 2 vakituista asuinrakennusta. Jukka Koukku vastaa tienviittojen hankinnasta ja asennuksesta. Jokainen kiinteistönomistaja on velvollinen hankkimaan ja asentamaan kiinteistölleen osoitenumeron.

(Valm. Tommy Vesterlund p.0400 150651)

Ehdotus tj Lautakunta hyväksyy tien nimeämisen Vetjanrannantiekiksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Tekninen lautakunta § 23

13.9.2018

Irtisanoutumisilmoitus

Ruokapalvelutyöntekijä Merja Ryhänen on jättänyt irtisanoutumisilmoituksen 24.8.2018, jossa hän ilmoittaa irtisanoutuvansa 28.2.2019 eläköitymisen vuoksi.

Merja Ryhäsen paikka voidaan täyttää sisäisellä siirrolla. Siivooja Jenna Hartikainen siirtyy Merjan Ryhäsen paikalle. Hartikaisella on ravintolakokin ammattitutkinto. (Valm. Tommy Vesterlund p. 0400 150651)

Ehdotus tj Tekninen lautakunta merkitsee irtisanoutumisen ja sisäisen siirron tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Vakuuksien vapauttaminen

Seuraavat vakuudet ovat rauenneet:

Kuukanniemen viemäri- ja kaivosaneeraus Putkistosaneeraus Eerola Oy	1 138,00 €	19.11.2017
litiän yrityspuiston kunnallistekniikka Bridgeway Consulting Oy	3 300,00 €	16.01.2018
Koulukeskuksen IV-automaatio- järjestelmän saneeraus Caverion Suomi Oy	3 504,60 €	2.12.2017
Koulukeskuksen ala-asteen käytävän laatoitus Maalausliike Peuhkuri Oy	304,00 €	19.10.2017
Kuukanniemen koulu/LVV-urakka Are Oy	9 430,00 €	30.9.2017
Kuukanniemen koulu/ilmanvaihtourakka Ilmastointiasennus Partanen Oy	16 150,00 €	30.9.2017
Kuukanniemen paineviemärin saneeraus Raikulitie 20 – Raikulitie 36 Mikonsju Oy	880,00 €	4.8.2018

(Valm. Tommy Vesterlund p. 0400 150651)

Ehdotus tj Lautakunta vapauttaa rauenneet vakuudet. Lautakunta antaa tekniselle johtajalle valtuudet vapauttaa vakuudet jatkossa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
------------	----------	-----------

Lausuntopyyntö kirkonkylän asemakaavamuutoksesta

Lemin kunta valmistelee asemakaavan muutoksia kirkonkylän alueelle. Asemakaavoituksen muutoksen tavoitteena on ajantasaistaa asemakaavaa ja huomioida muuttuvan maankäytön tarpeet neljällä eri osa-alueella.

Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan hyvinvointiaseman ja Vanhan Pappilan osoittaminen omille itsenäisille tonteille. Yksi Y-tontti jaetaan kolmeksi eri alueeksi tarkennetulla maankäytöllä. Yhden rivitalotontin laajemmat pihatarpeet huomioidaan. Kirjaston osalta muutoksella huomioidaan rivitalotontin laajenemistarpeet nykyisten rajojen ulkopuolelle. Suntianlahden alueelle on rakennettu kosteikko, joka huomioidaan kaavamuutoksena omalla merkinnällä. Teollisuusalueella on tavoitteena poistaa epäkäytännöllinen pieni puisto ja liittää se osaksi tonttialuetta. Hyvinvointiaseman ja Vanhan Pappilan tarpeisiin osoitetaan yhteinen autopaikkojen korttelialue. Kaikki asemakaavan tontit on liitetty kunnalliseen vesi- ja jätevesiverkostoon. Asemakaava ei sijoitu pohjavesialueelle. Radonin mahdollisia haittoja pyritään torjumaan kaavamääräyksellä. Kaavamuutos materiaali löytyy osoitteesta: <http://lemi.fi/fi/asukkaat-sivu/kaavoitus> (Valm. Tommy Vesterlund p. 0400 150651)

Ehdotus tj Lautakunta on tutustunut asemakaavaluonnoksen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan ja ilmoittaa ettei sillä ole huomautettavaa asemakaavamuutosluonnokseen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

Muutoksenhakukiellot/ kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 19,20,21, 23, 25
Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät:
Hvall 3 §:n 1 momentin/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet; oikaisuvaatimusviranomaisen ja –aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Pykälät: 22,24 Viranomaisen: Lemin kunta, Tekninen lautakunta Toukkalantie 2, 54710 Lemi
Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tiedoksiannosta.
Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja sen on tekijän allekirjoitettava.
Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen.
Valitusviranomaisen ja osoite: Itä-Suomen hallinto-oikeus Minna Canthin katu 64,70101 Kuopio (PL 1744 70101 Kuopio) ita-suomi.hao@oikeus.fi fax 029 56 42 501, puh. 029 56 42 500
Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointi palvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintoistuimet .
Kunnallisvalitus , pykälät: Valitusaika 30 päivää Hallintovalitus , pykälät: Valitusaika 30 päivää
Muu valitusviranomaisen ja osoite: pykälät: Valitusaika 14 päivää Markkinaoikeus: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki, fax 029 56 43314 Korkein hallinto-oikeus: PL 180, Fabianinkatu 15, 00131 Helsinki, fax 029 56 40382 Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.
Valituskirja Valituskirjassa on ilmoitettava – valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta. – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet. Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viranpuolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.
Valitusasiakirjojen toimittaminen Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.
Lisätietoja: Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen. Liitetään pöytäkirjaan.